

Ålands Golfklubb  
Pb 111  
22101 Mariehamn

## Verksamhet

Muddring och utfyllnad i enskilt vattenområde  
Kastelholm  
Sund

## Ärende

Ansökan avser tillstånd för muddring och utfyllnad i enskilt vattenområde 771-412-1-29.

Den i ansökan avsedda verksamheten är miljötillståndspliktig enligt:

- 10 § 1 mom. landskapslag (2008:124) om miljöskydd, nedan miljöskyddslagen,
- 6 kap. 15 § f punkten vattenlag (1996:61) för landskapet Åland, nedan vattenlagen.

## Beslut

### Miljötillstånd

ÅMHM beviljar Ålands Golfklubb med stöd av 17 § 1 mom. miljöskyddslagen tillstånd för muddring och utfyllnad i enskilt vattenområde 771-412-1-29 i Kastelholm, Sunds kommun.

### Giltighet

Vattenarbetet ska vara utfört senast 5 år efter att detta beslut vunnit laga kraft.

### Ersättning

ÅMHM har prövat frågan om ersättning enligt 7 kap. 8 § vattenlagen (1996:61) för landskapet Åland, nedan vattenlagen. Myndigheten konstaterar att nedanstående tillståndsvillkor och föreskrifter utgör sådant skydd att verksamheten inte kommer att orsaka sådan skada som ligger till grund för ersättning enligt 7 kap. 4 och 6 §§ vattenlagen.

### **Miljökonsekvensbedömning**

ÅMHM har övervägt behovet av miljökonsekvensbedömning, MKB, i enlighet med 2 och 3 §§ landskapsförordning (2006:86) om miljökonsekvensbedömning. Till underlag för detta beslut krävs inte en MKB.

### **Villkor och föreskrifter**

Tillståndshavaren ska följa nedanstående villkor och föreskrifter utfärdade med stöd av 24 och 26 §§ miljöskyddslagen:

#### ***Allmänt***

1. Arbetet ska utföras så att vattenområdena och angränsande landområden utsätts för störningar i så liten utsträckning som möjligt. Tillståndshavaren är ansvarig för eventuella skador på egendom och andra men som förorsakas av vattenföretaget.  
4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen
2. Muddringsarbeten får utföras under perioden 1 september till 15 april.  
4 § miljöskyddslagen, 4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen
3. Buller från vattenföretaget får inte ge upphov till högre ekvivalent ljudnivå utomhus vid permanent- eller fritidsbostad, samlingslokal, vårdinrättning eller liknande verksamhet än följande frifältsvärden:
  - 60 dB L Aeq dagtid (kl. 07-19) helgfri måndag till fredag
  - 50 dB L Aeq kvällstid (kl. 19-22) samt lördag, söndag och helgdag (kl. 07-19)
  - 45 dB L Aeq övriga tider

För arbeten med begränsad varaktighet som spontning och pålning, tillåts 5 dBA högre värden. Vid enstaka kortvariga händelser, högst 5 minuter per timme, accepteras 10 dBA högre nivå. Detta gäller inte kvälls- och natttid. I de fall verksamheten är av begränsad art och även innehåller kortvariga händelser får höjningen av riktvärdet uppgå till sammanlagt 10 dB(A).

Tillståndshavaren ska efter anmodan av ÅMHM vid behov utföra mätning av bullernivån.

24 a) punkten miljöskyddslagen

4. Muddermassorna ska tas upp på land och placeras på ett sådant sätt att de inte riskerar att spridas till vattenmiljön.

4 kap. 1 § vattenlagen

5. En arkeologisk utredning ska utföras i samråd med kulturbyrån vid Ålands landskapsregering innan muddring och utfyllnad påbörjas. Om sedan tidigare ej känt vrak eller annan fast fornlämning påträffas ska ÅMHHM underrättas.

4 kap. 4 § d) punkten vattenlagen

## Beslutsmotiveringar

Ålands Golfklubb inkom 07.08.2017 genom Joakim Isaksson med ansökan om miljötillstånd för muddring och utfyllnad inom enskilt vattenområde 771-412-1-29. Vid genomförande av ny masterplan ämnar Ålands Golfklubb förändra vattenlinjen på nuvarande hål 12 och 13 (16 och 17 i den nya planen) så att den gamla vassbotten delvis grävs bort. En palissad skapas helt eller delvis längs med stranden och sammanbinds eventuellt med befintlig palissad vid hål 17. I de fall och på de sträckor en palissad inte skapas anläggs naturstrand med gräs ner mot Slottssundet. Utanför palissaden skapas ett vattendjup på ca 30 centimeter. På insidan av palissaden placeras en geotextilduk för att förhindra att de uppgrävda massorna sprids till vattenområdet. Den mark som grävs bort omfattar totalt ca 5200 m<sup>2</sup>. Strandlinjen som påverkas är totalt ca 410 meter. De markområden som ska modifieras är idag separerade av en udde. I samband med att man anlägger en ny green ämnar man förstora udden med ca 300 m<sup>2</sup> och skapa en palissad runt den. Enligt ansökan beräknas det totala vattenområdet som berörs av åtgärden till 600 m<sup>2</sup>.

Massorna som uppstår vid grävarbetet planeras att användas vid den aktuella modifieringen av golfbanan på ett sådant sätt att de smälter in i miljön. Ifall muddermassor placeras inom området på ett sådant sätt att de riskerar att nås av högvatten ska dessa skyddas med geotextilduk eller motsvarande för att inte riskera att spridas till vattenområde. Landskapets fastighetsverk har i egenskap av besittningshavare för landskapets mark uttryckt sitt godkännande till vattenarbetet.

Vattenarbetet kommer att förorsaka en uppgrumling av bottensediment och en lokal och temporär förändring i livsmiljön för växter och djur. Merparten av det sediment som suspenderas vid muddring sjunker till botten inom ett dygn. Det

finaste materialet sedimenteras dock under en betydligt längre tid, upp till en vecka eller längre beroende på ström- och vindförhållanden. Verksamhetens inverkan på fiskbeståndet och rekreativsmöjligheterna har minimerats genom reglering av den period under vilken rensningsarbeten får utföras i enlighet med 4 kap. 4 § vattenlagen. Vidare ska muddringen utföras så att vattenområdena och angränsande landområden utsätts för störningar i så liten utsträckning som möjligt och på ett sådant sätt så att uppgrumling av sedimenten är så liten som möjligt för att minimera risken för störningar i enlighet med 4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen. Muddermassor får inte deponeras på land och inte heller användas på land eller i vattenområde på ett sådant sätt att de kan spridas i eller till vattenområde i enlighet med 3 § LF (2006:124) om hantering av jord- och muddermassor. I de fall en palissad inte anläggs ska muddermassor inte användas på ett sådant sätt att de kan spridas till vattenområdet.

Vattenföretaget förorsakar en viss miljöförorening i form av buller. Omfattningen av föroreningar har begränsats genom villkor om bullerriktvärden. ÅMHHM konstaterar att bullrande verksamhet generellt upplevs som mera störande under kvällstid, lördagar, söndagar och helgdagar. Därför tillämpas lägre bullerriktvärden under dessa tider.

I verksamhetsområdet finns kända fornlämningar, och för att säkerställa att eventuella fornlämningar inte kommer till skada under muddringsarbetet åläggs verksamhetsutövaren att utföra en arkeologisk utredning i samråd med kulturbyrån vid Ålands landskapsregering. ÅMHHM ska underrättas om sedan tidigare ej känd fast fornlämning påträffas. I utlåtande har kulturbyrån påpekat att det i området kan finnas lämningar efter landningsplatser för båtar och även vrak och palissadlämningar. Enligt landskapslag (1965:9) om fornminnen är dylika lämningar fredade och får inte grävas ut, ändras, skadas, tas bort eller på annat sätt rubbas eller täckas över utan tillstånd.

För verksamheten har fastställts villkor som förhindrar, förebygger och begränsar negativ miljöpåverkan, i enlighet med miljöskyddslagens 4 §, samt minskar företagets negativa inverkan på enskilda och allmänna intressen enligt 4 kap. 1 och 4 §§ vattenlagen. Vid fastställandet av dessa villkor har nyttan av de föreskrivna åtgärderna vägts mot kostnaderna för sådana åtgärder. Med iakttagande av de i tillståndet givna tillståndsvillkoren kan vattenföretaget förverkligas i enlighet med miljöskyddslagen och övrig lagstiftning som nämns i 10 § samma lag.

Med ovanstående motivering konstaterar ÅMHM att det är utrett att samtliga förutsättningar för tillstånd i miljöskyddslagen och i vattenlagen samt i bestämmelser som utfärdats med stöd av dessa är uppfyllda.

### **Avgift**

För detta tillståndsbeslut uppbärs avgift i enlighet med 3 § i Ålands landskapsregerings beslut (2017:25) om taxa för ÅMHM, avgiftstabell 1.

Muddring eller utfyllnad av vattenområden omfattande:

500 – 2 000 m<sup>2</sup>

1651 €

### **Besvär**

Besvärсанvisning bifogas.

Beslutet justeras omedelbart.

För Ålands miljö- och hälsoskyddsmyndighet

Ordförande Ulrika Sandell-Boman  
Prövningsnämnden  
Beslutande

Mats Westman  
Miljöskyddsinspektör  
Föredragande

### **Bilagor**

1. Ärendehantering
2. Besvärсанvisning

## Ärendehantering

### Ansökan

Åland Golfklubb har ansökt om miljötillstånd för muddring och utfyllnad i enskilt vattenområde 771-412-1-29 i Kastelholm, Sunds kommun.

Ansökan inkom 07.08.2017.

### Delgivning av ansökan

Ansökan delgavs offentligt under tiden 19 september – 10 oktober 2017 på ÅMHM:s anslagstavla. I delgivningen framgick att vem som helst hade rätt att skriftligen yttra sig över ansökan inom ovan nämnda tid.

### Yttranden

Ett yttrande har inkommit under tiden för offentlig delgivning.

### Utlåtanden

ÅMHM har inte begärt utlåtanden.

### Bemötande

ÅMHM har hört Åland Golfklubb avseende inkommet yttrande. Ålands Golfklubb lämnade ett svar 27.10.2017.

### Delgivning av beslut

Tillståndsbeslutet sänds till sökanden med mottagningsbevis. Beslutet delges offentligt på ÅMHM:s anslagstavla och en kopia av beslutet finns under denna tid framlagd för allmänheten på ÅMHM:s kansli. Beslutet finns även tillgängligt på internet på ÅMHM:s hemsida, [www.amhm.ax](http://www.amhm.ax). I delgivningen framgår att sakägare kan anföra besvär över beslutet hos Ålands förvaltningsdomstol.