



ÅLANDS MILJÖPRÖVNINGSNÄMND

Strandgatan 25
22 100 Mariehamn
Tel. (018) 25000 växel, (018) 25127 direkt
Fax. (018) 16595

BESLUT

Ärendenummer

MPN-05-41

Beslutsdatum

06.06.2006

Postningsdag

06.06.2006

Sökanden

Långvikens stugor Ab
Bastö
22310 Pålsböle

Ärende

Långvikens stugor Ab ansöker om miljötillstånd enligt 11 § landskapsslagen (2001:30) om miljöskydd och miljötillstånd, nedan miljöskyddslagen, samt enligt 6 kap. 19 § alternativt 20 § punkt c) i vattenlag (1996:61) för landskapet Åland, nedan vattenlagen.

Ansökan avser tillstånd till avloppsanläggning för sambehandling av avloppsvatten från uthyrningsstuga 6P och bostadshus samt installation av sluten tank för uthyrningsstugor 1G och 2R på fastigheten Långviken 1:97, Bastö, Finströms kommun. Ansökt avloppslösning avser slamavskiljning och rening i markbädd.

Ansökan har inkommit till miljöprövningsnämnden 27.12.2005.

Beslut

Miljötillstånd

Miljöprövningsnämnden beviljar med stöd av 24 § miljöskyddslagen Långvikens stugor Ab tillstånd för avloppsanläggning för sambehandling av avloppsvatten från uthyrningsstuga 6P och bostadshus samt installation av sluten tank för uthyrningsstugor 1G och 2R på fastigheten Långviken 1:97, Bastö, Finströms kommun. Tillstånd beviljas i enlighet med ansökan.

Giltighet

Tillståndet gäller till och med 31.12.2021. Inkommer ansökan om förnyat tillstånd till miljöprövningsnämnden innan 31.12.2020 gäller dock tillståndet tills dess att beslut om ansökan om förnyat tillstånd vunnit laga kraft.

Ersättningar

Miljöprövningsnämnden har prövat frågan om ersättningskyldighet enligt 7 kap. 8 § vattenlagen och anser att nedanstående villkor utgör sådant skydd att verksamheten inte kommer att orsaka sådan skada som ligger till grund för ersättningar enligt 7 kap. 4 och 6 §§ i vattenlagen.

Miljökonsekvensbedömning och miljöberättelse

Den information som enligt 5 § LF (2000:10) om miljöberättelser och miljökonsekvensbedömningar skall ingå i en sådan miljöberättelse som enligt 2 § samma förordning skall utföras till underlag för beslut finns i beslutstexten.

Villkor

Tillståndshavaren skall följa nedanstående villkor utfärdade med stöd av 25-26 §§ miljöskyddslagen samt 4 kap. 7 § och 6 kap. 28 § vattenlagen:

Bostadshus och uthyrningsstuga 6P

1. Den gemensamma avloppsanläggningen för bostadshus och uthyrningsstuga 6P skall ha en slamavskiljare med våtvolum på minst 3 m³. Befintlig slamavskiljare för bostadshuset kan användas som utjämningstank före ny slamavskiljare. Bägge slamavskiljare skall tömmas vid behov, dock minst en gång per år.
2. Slamavskilt avloppsvatten skall renas i markbädd med infiltrationsyta om minst 30 kvadratmeter. Bädden skall anläggas med en frihöjd på minst 100 cm från högsta grundvattennivå eller med tätt underlag med en frihöjd på minst 25 cm från högsta grundvattennivå. Bäddarna skall anläggas så att inläckage från ovan eller från sidorna förhindras. Infiltrationslagrets material skall ha kornstorleksfördelning 0 – 8 mm med minst 10 viktprocent mindre än 0,1 mm.

Markbädden skall förses med kontrollbrunn för möjlighet till provtagning av utgående vatten. Utgående vatten kan ledas till recipient eller infiltreras.

Markbäddens spridarlager kan utformas med kompaktfiltarbädd, varvid tillverkarens anvisningar skall följas för dimensionering och anläggning.

Uthyrningsstugor 1G och 2R

3. BDT-vatten skall behandlas i befintlig markbädd.
4. Klosettwater skall ledas till gemensam slutna tank med våtvolum om minst 5 m³. Den slutna tanken skall vara försedd med nivåindikator med larmfunktion och skall tömmas vid behov, dock minst en gång per år. Tanken skall placeras så att den är lätt åtkomlig för slamsugningsfordon.

Generella villkor

5. Det inkommande avloppsvattnet skall renas så att nedanstående riktvärden och gränsvärden uppnås, beräknat som årsmedelvärde:
 - a. Koncentrationen syreförbrukande ämnen (BOD₇) i utgående avloppsvatten bör som riktvärde inte överstiga 15 mg/l och skall som gränsvärde motsvara en reningsgrad på minst 90 %.
 - b. Koncentrationen fosfor i utgående avloppsvatten bör som riktvärde inte överstiga 0,5 mg/l och skall som gränsvärde motsvara en reningsgrad på minst 90 %.
 - c. Koncentrationen kväve i utgående avloppsvatten bör som riktvärde inte överstiga 35 mg/l och skall som gränsvärde motsvara en reningsgrad på minst 40 %.

6. Representativa vattenprover skall tas på utgående vatten från avloppsanläggningarna.
Inkommande och utgående vatten från avloppsanläggningen till bostadshus och uthyrningsstuga 6P skall provtas under första driftåret och därefter vart tredje år. Likaså skall in och utgående vatten till markbädden för stugorna 1G och 2R provtas vart tredje år. Proverna skall analyseras på ingående koncentrationer av syreförbrukande ämnen (BOD_7), totalfosfor och totalkväve.
Om proverna inte uppfyller krav enligt villkor fem ovan måste tillståndshavaren vidta åtgärder för att förbättra reningen.
God internationell laboratoriesed skall iakttas vid provtagningen för att motverka att proverna förändras mellan tiden för insamling och analys. Vattenproverna skall vara flödesproportionellt tagna och representativa för verksamheten samt analyseras i ett av myndigheterna godkänt laboratorium.
Resultat av provtagningar skall redovisas och inlämnas till tillsynsmyndigheten vid Ålands landskapsregering.
7. Kemikalier, andra än hushållskemikalier, får inte tillföras avloppssystemet.
Fosfatfria tvätt- och rengöringsmedel skall eftersträvas.
8. Mätutrustning skall finnas så att totalflöde per år kan avläsas eller beräknas för respektive avloppsanläggning.
9. Tillståndshavaren skall se till att det slam som uppkommer i verksamheten håller sådan kvalitet att efterföljande slamhantering inte påverkas negativt eller att slammets användbarhet reduceras.
10. Tillståndshavaren ansvarar för drift och kontroll av uppförda anläggningar och anordningar. Tillståndshavaren skall föra driftjournal. Journalen skall finnas tillgänglig vid anläggningen och uppvisas på begäran av inspektionspersonal. I driftjournalen skall antecknas mängden avloppsvatten som renats i anläggningen, utförda tömningar av slamavskiljare och slutna tank med datum, mängd och mottagare samt resultat av utförda provtagningar. Vidare skall kontroller och eventuella underhållsåtgärder av anläggningen antecknas.
11. Vid avslutande av verksamhet skall meddelande om avveckling göras till tillsynsmyndigheten.

Beslutsmotivering

Långvikens stugor Ab ansöker om miljötillstånd för ombyggnad av avloppsanläggningar inom fastigheten. En ny gemensam anläggning planeras för bostadshus och en av uthyrningsstugorna. Anläggningen ersätter befintlig slamavskiljare och infiltration anlagd på 1980-talet. Därtill ansöker Långvikens stugor Ab om tillstånd för slutna tank för inkoppling av vattenklosetter i 2 st uthyrningsstugor. Dessa stugor har befintlig gemensam slamavskiljning och markbädd för BDT-vatten, anlagd år 2000.

Bostadshuset är åretruntbostad för ägarfamiljen medan tillkommande belastning från uthyrningsstugorna huvudsakligen sker under den varma årstiden. Belastningen kommer som mest att uppgå till 8 personer, vilket motsvarar ungefär $1,2 \text{ m}^3$ per dygn, och består av både BDT- och klosettutvatten. Dimensioneringen tillåter ytterligare belastning motsvarande 2 personer, ca 300 liter per dygn. Den gamla slamavskiljaren till bostadshuset kan lämnas kvar och fungerar då som utjämningsstank före den nya slamavskiljaren. Anslutning från uthyrningsstuga sker dock direkt till ny slamavskiljare.

Högsta belastningen sker under sommaren, vilket också är den årstid då den planerade typen av avloppsanläggning fungerar bäst. Då är grundvattenytan låg och den biologiska aktiviteten är hög vilket ger bästa förutsättningarna för god rening genom markbäddar. Utgående vatten från markbädden kan lämpligen infiltreras för att uppnå högsta möjliga reningsgrad.

Fastigheten har grunda jordmaktigheter och berg i dagen finns på flera ställen. Den tidigare avloppsanläggningen för bostadshuset är konstruerad för självfall och placerad på bästa tillgängliga plats med beaktande av teknik och möjliga lokaliseringsplatser. Platsen är belägen relativt nära saltsjön, ca 30 m, och på platsen finns såväl tillräckligt jorddjup som utrymme och förutsättningar för anläggande av ny avloppsanläggning.

Avloppslösning för stugorna 1G och 2R har tidigare lösts med markbädd anlagd år 2000. Tidigare har stugorna varit utrustade med urinseparerande och komposterande toaletter, vilket inte befunnits vara ändamålsenligt för uthyrningsverksamhet. Urinen har behandlats tillsammans med BDT-vatten i markbädden. Nu önskar man bygga om och byta till vattenklosetter, vilka kopplas till gemensam slutna tank. I och med separering av toalettavloppsvattnet till slutna tank innebär det att ca 90 % av kvävet och 75 % av fosfor avskiljs ur avloppsvattnet och framförallt kvävereningen effektiviseras. Markbädden är dimensionerad för rening av BDT-vatten från totalt 8 personer och är byggd på höjden och anlagd i anslutning till en bergskant. Markbädden är belägen relativt nära vattnet, ca 15 m från stranden. På grund av mycket berg i dagen saknas dock möjlighet till alternativa placeringar. Enligt sökanden tros största delen av vattnet i markbädden infiltreras, eftersom utloppsröret oftast är torrt. Riklig växtlighet mellan markbädden och stranden fungerar som efterpolering och fångar upp näringsämnen. Avloppet brukas huvudsakligen endast sommartid då biologisk aktivitet är som störst.

Alternativ till traditionell markbädd är komplettering med kompaktfilterbädd som ersätter markbäddens spridningslager. Dessa filter ger mångfalt större yta för biohud att växa på och ökar syretillgången, och därmed också nedbrytning och rening, även med avseende på patogener. Den konstgjorda infiltrationsytan sätter inte igen lika fort och fördelningen av vatten blir jämnare. Vid anläggning med kompaktfilter är det viktigt att tillverkarens anvisningar noga följs vid dimensionering och anläggning för att få en effektiv och väl fungerande anläggning. Fosfatfria tvätt och rengöringsmedel bör eftersträvas i möjligaste mån för att inte i onödan belasta markbäddarna.

Miljöprövningsnämnden konstaterar att verksamheten utgör vattenfarlig verksamhet men bedömer att det kommer att utföras och utövas med minsta intrång och olägenhet för andra allmänna och enskilda intressen och vattenmiljön. Verksamheten strider inte mot några planer och för området finns inte uppfört några kvalitetsnormer eller andra krav för vattenkvalitet.

Sammanfattningsvis konstaterar nämnden också att föreslagen metod är vedertagen och robust. Ovanstående villkor syftar till att skydda såväl ytvatten som grundvatten och nämnden anser att kraven utgör sådana förebyggande tekniska åtgärder som åsyftas i 4 kap. 7 § vattenlagen för att förhindra inverkan på vattenkvaliteten. Nämnden anser därmed att ovan givna villkor utgör tillräckligt skydd för att förebygga och avhjälpa risk för försämring av vattenkvaliteten.

Vid ärendets behandling har miljöprövningsnämnden granskat miljötillståndsansökan, beaktat inkomna utlåtanden samt förutsättningarna för beviljande av tillstånd. I beslutet har även beaktats bestämmelserna i LL (1998:82) om naturvård samt vad som övrigt bestämts för att trygga allmänna och enskilda intressen.

Miljöprövningsnämnden finner, med beaktande av i tillståndet givna villkor, att förutsättningar för tillstånd enligt 6 kap. 4 § vattenlagen och 24 § miljöskyddslagen är

uppfyllda. Miljöprövningsnämnden beviljar därmed Långvikens stugor Ab tillstånd för avloppsanläggning för sambehandling av avloppsvatten från uthyrningsstuga 6P och bostadshus samt installation av sluten tank för uthyrningsstugor 1G och 2R på fastigheten Långviken 1:97, Bastö, Finströms kommun.

Giltighetstiden för detta tillstånd begränsas till 15 år, vilket anses vara den beräknade tekniska livslängden för föreslagen teknik. Därefter riskerar reduktionsförmågan vara kraftigt nedsatt till följd av igensättning av bäddmaterialet.

Tillämpade lagrum

Landskapslag (2001:30) om miljöskydd och miljötillstånd 1, 3-7, 9, 11, 22-26, 28 och 52 §§

Vattenlag (1996:61) för landskapet Åland 4 kap. 1-8 §§, 5 kap. 2 och 9 §§, 6 kap. 1, 4, 19 §§ och 20 § punkt c), 7 kap. 4, 6 och 8 §§

Landskapsförordning (2000:10) om miljöberättelser och miljökonsekvensbedömningar 2 kap. 2 och 5 §§

Avgift

För detta tillståndsbeslut uppbärs avgift enligt avgiftsstadga. Avgiften faktureras separat.

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Avloppsreningsverk < 20 pe | € 252,00 |
| Sakägarförteckning, Lantmäteribyrån | € 36,97 |
| <hr/> Totalt | <hr/> € 288,97 |

Bilagor

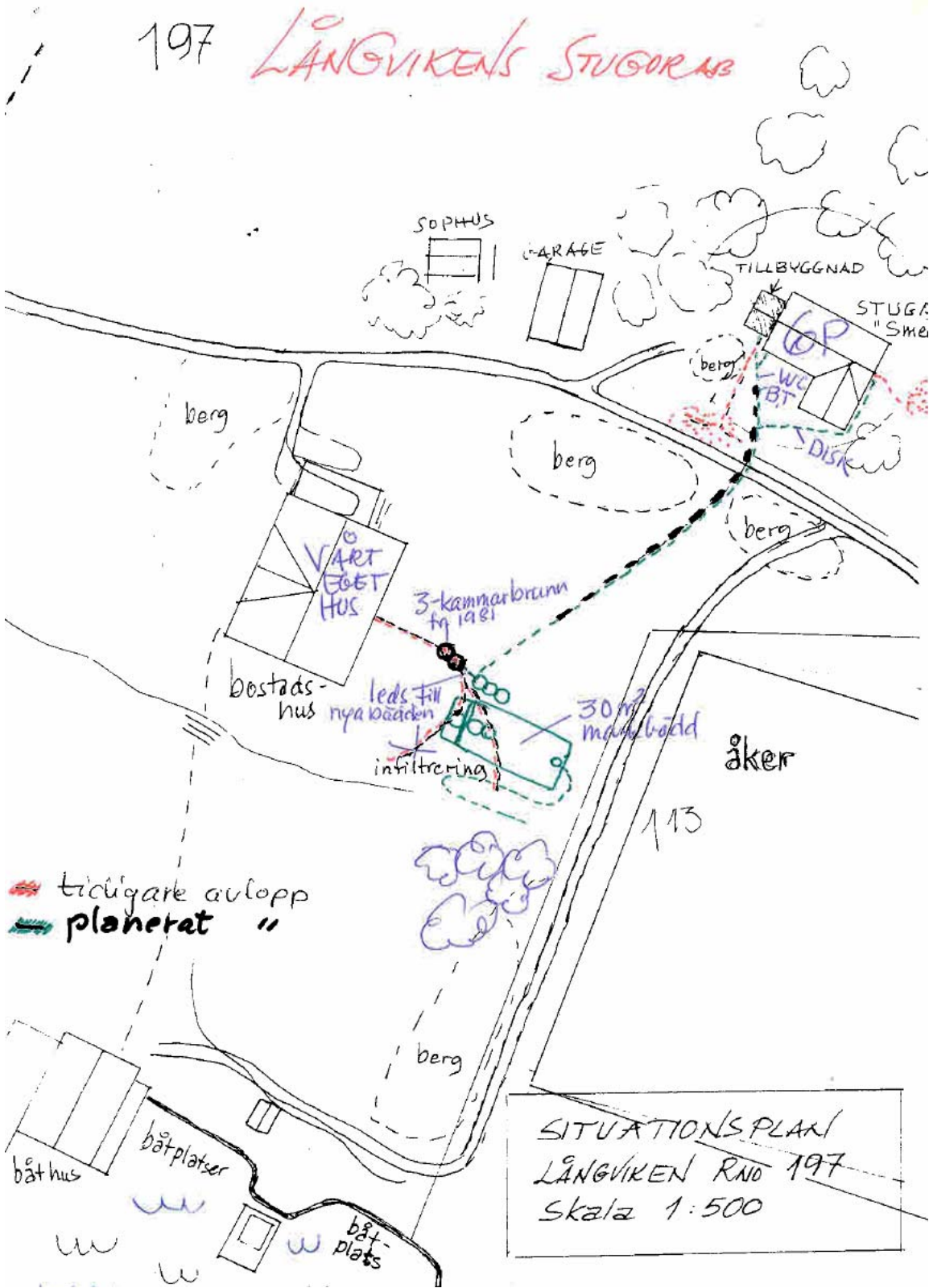
1. Situationsplan 1 (bostad + stuga 6P)
2. Situationsplan 2 (stugor 1G + 2R)
3. Ärendehantering
4. Besvärsanvisning

Detta beslut har upprättats i två likalydande exemplar. Ett exemplar sänds till sökanden med mottagningsbevis och ett arkiveras vid Ålands miljöprövningsnämnd.

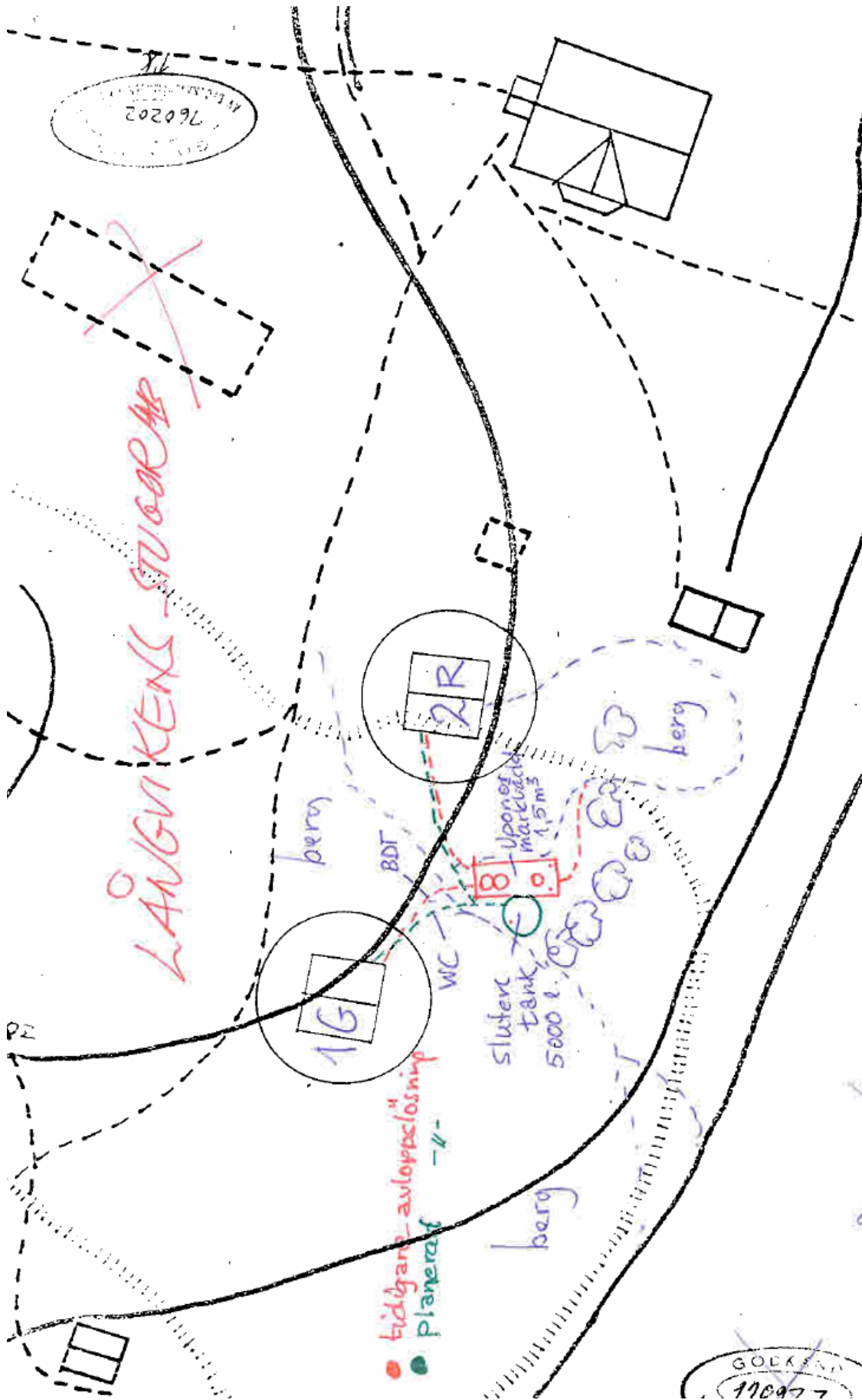
Lars Janlöv
Ordförande

Mikael Stjärnfelt
Föredragande

Situationsplan 1



Situationsplan 2



ÄRENDEHANTERING

Kungörelse av ansökan

Ansökan kungjordes under tiden 18.04.2006 – 09.05.2006 på Finströms kommuns samt Ålands landskapsregerings anslagstavlor. I kungörelsen framgick att vem som helst hade rätt att skriftligen yttra sig över ansökan inom ovannämnda tid.

Yttranden

Inga yttranden har inkommit under kungörelsetiden.

Utlåtanden

Miljöprövningsnämnden har begärt och erhållit utlåtande enligt nedan:

- Finströms kommun

Förklaring

Sökanden har beretts tillfälle att bemöta inkommet utlåtande.

Kungörelse av beslut

Tillståndsbeslutet sänds till sökanden med mottagningsbevis. Beslutet kungörs på Finströms kommuns samt Ålands landskapsregerings anslagstavlor och en kopia av beslutet finns under denna tid framlagd för allmänheten på Finströms kommunkansli respektive Ålands landskapsregerings registratorskansli. Beslutet finns även tillgängligt på internet på Ålands miljöprövningsnämnds hemsida, www.mpn.aland.fi. I kungörelsen framgår att sakägare kan anföra besvär över lagligheten av beslutet hos Ålands förvaltningsdomstol.

Arkiverade dokument

Följande dokument arkiveras på miljöprövningsnämndens kansli:

1. Sökandens ansökan
2. Yttranden och utlåtanden
3. Övriga ärendehandlingar

BESVÄRSANVISNING

Besvär över lagligheten av Ålands miljöprövningsnämnds beslut kan anföras av sakägare hos Ålands förvaltningsdomstol senast trettio dagar räknat från den dag då beslutet delgavs ändringssökanden.

En sakägare anses ha blivit delgiven beslutet sju dagar efter den dag som anges som postningsdag i beslutet om något annat inte framgår av ett mottagningsbevis.

Av besvärsskriften skall framgå

- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer,
- vilket beslut besväret gäller, på vilken punkt i beslutet som ändring söks, vilka ändringar som borde göras och på vilken grund besväret anföras.

Om det är en laglig representant för ändringssökanden eller ett ombud som för ändringssökandens talan, eller om besvärsskriften har satts upp av någon annan, skall också dennes namn och hemkommun uppges i besvärsskriften.

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden eller av dennes lagliga representant eller ombud. Ombudet skall bifoga en fullmakt till besvärsskriften.

Till besvärsskriften skall beslutet i original eller en kopia av beslutet bifogas. Dessutom skall de handlingar som ändringssökanden åberopar till stöd för sina yrkanden bifogas, om dessa inte redan tidigare har lämnats till Ålands miljöprövningsnämnd.

Besvärsskriften skall lämnas till:

Besöksadress: Ålands förvaltningsdomstol
Torggatan 16
Mariehamn

Postadress: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31
AX-22 101 Mariehamn

Telefon: 010 3650265